

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**Odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče**  
**Oddělení státní památkové péče**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115**

---

Sp.zn.: SPP/035198/2025/Ku  
Č.j.: MeUKM/052761/2025  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Kubíková  
Telefon.: 573 321 204  
E-mail: jana.kubikova@mestokm.cz

---

Kroměříž, dne 16.04.2025

**Město Kroměříž**  
**Velké náměstí č.p. 115/1**  
**767 01 Kroměříž,**  
které zastupuje

**Ing. Jana Gregorová**  
**Odbor investic**  
**Městský úřad Kroměříž**  
**Velké náměstí č.p. 115/1**  
**767 01 Kroměříž**

## R O Z H O D N U T Í

### Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení státní památkové péče (dále jen „správní orgán“), věcně příslušný dle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti žadatele, kterým je **Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž, kterého zastupuje Ing. Jana Gregorová, referentka odboru investic Městského úřadu Kroměříž, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž**, podané dne 13.03.2025 o vydání závazného stanoviska ve věci: **Renovace systému pohonu chodu a odbíjení věžních hodin "Věž radnice Kroměříž", podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a § 14 odst. 8 zákona o státní památkové péči, v souladu s ust. § 67 správního řádu, vydává toto**

### r o z h o d n u t í č. 40/25:

**Renovace systému pohonu chodu a odbíjení věžních hodin "Věž radnice Kroměříž", Velké náměstí č.p. 115/1, Kroměříž**, na pozemku st. p. 217 v katastrálním území Kroměříž, jenž je nemovitou kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 33021 / 7-6009, dle předloženého návrhu „Renovace systému pohonu chodu a odbíjení věžních hodin "Věž radnice Kroměříž““, od zpracovatele: Daniel Macháček – Hodinář, výroba a opravy hodin, Nerudova 568/4, 795 01 Rýmařov, datum: 02/2025, vč. upřesnění postupů ošetření kovových prvků hodin doplněného dne 04.04.2025 (*Jedná se o návrh kompletní renovace systému pohonu chodu a odbíjení věžních hodin, jako součásti celkové rekonstrukce radniční věže – řešeny jsou prvky venkovního pláště věže a prvky vnitřních prostor. Navrženy jsou následující postupy:*

- *sejmutí ruček a číslic ciferníků, zabezpečení rámců číselníků – obalením folií,*
- *náhrada výplní instalačních okének na nové z nerezů s konečnou povrchovou úpravou do barvy fasády, náhrada nosníku ručky s bronzovým kluzným ložiskem – za repliku,*
- *kontrola zavěšení cymbálů, otryskání koroze závěsného systému a kladiv s následným ošetřením povrchu - prvním ochranným nátěrem s následnou druhou vrstvou polyuretanové barvy a povrchovou úpravou v odstínu kovářské černi; v případě možné demontáže by měly být všechny cimbály převezeny do dílny k provedení repase, navrženo je i zprovoznění historického cymbálu,*

- *demontáž hodinového stroje včetně dřevěné skříně a jejich odvezení do dílny,*
- *očištění prvků dřevěné šachty na místě,*
- *rozebrání hodinového stroje, očištění mosazných prvků v technickém benzínu a dočištění v prostředku Elma Clean 75 s následným ošetřením v zaponovém laku, u kovových prvků s povrchy původně opatřenými nátěrem - očištění v nitroředidle C6000, mechanické odstranění případné koroze a opětovný nátěr polyuretanovou barvou v původním odstínu; díly bez nátěru budou po vyleštění a odmaštění ošetřeny bezbarvým lakem, funkční části natahovací hřídele namazány mazivem, u rámu stroje zůstane stávající nátěr a dojde jen k očištění nečistot, mosazné a bronzové díly budou ošetřeny zaponovým lakem,*
- *očištění dřevěné skříně (jarová voda) s následnou aplikací voskové politury,*
- *rozebrání převodovek pro rozvod točivého momentu a jejich očištění - nitroředidlo C6000 a povrchové ošetření,*
- *výměna propojovacích kloubů za repliky z bronzu,*
- *výměna táhel pro nátah kladiv za nové drátové - vázací pozinkovaný drát, průměr 2mm),*

je podle § 14 odst. 3 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska státní památkové péče

**přípustná.**

Účastník řízení:

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž, které na základě pověření zastupuje Ing. Jana Gregorová, referentka odboru investic Městského úřadu Kroměříž, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž.

## **Odůvodnění:**

Objekt radnice v Kroměříži, Velké náměstí č.p. 115/1, na pozemku st. p. 217 v katastrálním území Kroměříž, je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 33021 / 7-6009. Současně se nachází se v Městské památkové rezervaci Kroměříž, ve smyslu Výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 8.9.1978 pod č.j.15869/78-VI/1, proto se na předmětnou akci vztahují podmínky zákona státní památkové péči. Vlastníkem objektu je Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž.

Dnem podání žádosti 13.03.2025 bylo v předmětné věci zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. SPP/035198/2025/Ku. Přílohou žádosti je návrh komplexní „Renovace systému pohonu chodu a odbíjení věžních hodin "Věž radnice Kroměříž"“, od zpracovatele: Daniel Macháč – Hodinář, výroba a opravy hodin, Nerudova 568/4, 795 01 Rýmařov, datum: 02/2025. Záměrem žadatele je údržba hodin radniční věže, a to zejména hodinového stroje a navrženy jsou i práce na prvcích vnějšího pláště objektu. Popis navrhovaných prací je uveden ve výrokové části rozhodnutí.

Tyto aktuálně posuzované práce budou zahrnuty a zapracovány do připravované projektové dokumentace celkové obnovy této části věže, určené pro řízení stavebního úřadu. V rámci přípravy projektové dokumentace celkové obnovy radniční věže vydal správní orgán rozhodnutí k následujícím záměrům:

- „Obnova povrchových úprav dřevěných prvků ochozu 6. nadzemního podlaží radniční věže v Kroměříži“, č.j. MeUKM/059487/2024 ze dne 17.06.2024
- „Restaurování balustrády věže radnice, Velké náměstí č.p. 115/1, Kroměříž“, č.j. MeUKM/072681/2024 ze dne 29.07.2024
- „Obnova klempířských, pasířských a kovářských prvků 6. NP radniční věže, Velké náměstí č.p. 115/1, Kroměříž“, č.j. MeUKM/031406/2025 ze dne 10.03.2025

Správnímu orgánu jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, proto bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením, prohlídka věže byla provedena dne 20.08.2024 v rámci společného projednání záměru zástupců města, projektanta a pracovníků památkové péče.

Chráněné památkové hodnoty budov radnice byly specifikovány ve stavebně historickém průzkumu „*Stavebně historický průzkum, Kroměříž, Radnice a bývalý pivovar (Velké náměstí 1, Prusinovského 2, Kovářská 1)*“, od zpracovatele Archaia Brno o.p.s., 2016, Mgr. Václav Kolařík, David Merta, Mgr. Marek Peška, Ph.D. K části budovy – věži je uvedeno následující doporučení /citace/:

„*Renesanční věž byla v 90. letech 20. století opravena. Cennými stavebními detaily jsou dva kamenné vstupní portály z Velkého náměstí do 2NP a do prostoru vřetenového schodiště. Dále jde o pozdně barokní či raně klasicistní svlakové prkenné dveře s původním kováním osazené do renesančního kamenného portálku ústího z vřetenového schodiště do 4NP. Zaslepené dřevěné barokní okénko s původním kováním v 5NP. Zastropení 4NP a 5NP. Horizontálně uložený kamenný portál do 6NP. Nejhodnotnější částí věže je celé 6NP s někdejší bytem věžníka, zde by neměly být prováděny žádné stavební zásahy. V budoucnosti je třeba minimalizovat veškeré zásahy do obvodových stěn věže. Z památkového hlediska je také mimořádně hodnotný barokní krov z roku 1654.*“ Přílohou SHP je dendrochronologie předmětných prvků, zpracovatel: Ing. Tomáš Kyncl, datum odběru vzorků: 01.09.2016.

Správní orgán si opatřením ze dne 14.03.2025 k předloženému návrhu vyžádal písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži (v souladu s ust. § 14 odst. 4 zákona o státní památkové péči). Toto vyjádření bylo vydáno pod č.j. NPU-373/22502/2025 dne 25.03.2025, doručeno Městskému úřadu Kroměříž bylo dne 26.03.2025. NPÚ ÚOP v Kroměříži ve vyjádření konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany ve vyjádření uvedených kulturněhistorických hodnot, budou-li splněny následující podmínky:

1. Před aplikací ochranných nátěrů kovových prvků hodin bude upřesněn charakter povrchové úpravy a protokolárně odsouhlasen.
2. Před aplikací bude upřesněn nátěr vrchní povrchové úpravy závěsů cymbálů a kladiv po jejich odřezání.

Správní orgán dále z písemného vyjádření cituje následující:

○ „Zdůvodnění:

Předložený záměr počítá s celkovou revitalizací hodin, hlavně hodinového stroje, táhel, převodovek, aj. Předpokládá se zachování veškerých součástí vyjma táhel a převodovek. Výměna těchto prvků v souladu se záměrem je akceptovatelná. V záměru není přesně specifikován charakter ochranného nátěru kovových prvků, je pouze uvedeno ošetření „nátěrem barvy v původním odstínu“. Z důvodu jednoznačnosti stanovujeme podmínku č 1. Obdobně je vágně stanovena povrchová úprava kovových prvků cymbálů, u nichž má dojít k odřezání (závěsný systém a kladiva). Po případné demontáži, zbavení koroze navrhuje restaurátor „povrch ošetřit vrstvenými nátěry“. Je třeba opět specifikovat materiál (podmínka č 2).

Vnější hodinová soustava má být pouze zabezpečena s ohledem na plánované práce na fasádě.

○ Charakteristika věci

Radnice na Velkém náměstí je situována na exponovaném místě v nároží s Kovářskou ulicí. Jedná se o urbanisticky velmi hodnotnou, ve svém jádru renesanční stavbu.

Ciferníky jsou koncipovány jako více prvková sestava dvou soustředných skruží se samostatně upevněnými měděnými ciframi a dělicími prvky. Každý ciferník je osazen jednou ručičkou.

Chod hodin je řízen elektromechanickým hodinovým strojem se čtvrtovým odbíjením uloženým v dřevěné prosklené skříni. Prostřednictvím minutové transmise je točivý moment vyveden přes dvě mimoúrovňové převodovky na ciferníky. Spodní ciferníky ukazují minuty, ciferníky v horním patře ukazují hodiny. Součástí stroje je systém závaží pohybující se v šachtě vytvořené z dřevěných prken v patře pod strojem, spolu s drátovým vedením pro nátaž kladiv odbíjení na cymbály.

○ Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

K budově radnice je vypracován Stavebně historický průzkum: Kolařík, V., Merta, D., Peška, M.: Stavebně historický průzkum, Kroměříž, Radnice a bývalý pivovar, Archaia Brno o.p.s., 2016.

Z pohledu památkové péče je chráněnou hodnotou nejen materiálová podstata všech historických prvků radniční věže, ale i stránka vizuální a u hodin, jež jsou předmětem žádosti, je nepodstatnou hodnotou i jejich funkčnost založená na stávajících principech elektromagnetického stroje. Hodiny jsou relativně novodobé, pochází pravděpodobně ze 70. let 20. století.“

Účastníku řízení byla oznámením ze dne 01.04.2025 dána možnost seznámit se s podklady řízení ve smyslu ust. § 36 správního řádu, s obsahem vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži ze dne 25.03.2025 byl žadatel seznámen elektronicky dne 25.02.2025. Podáním dne 04.04.2025 žadatel doplnil návrh o „Upřesnění postupů ošetření kovových prvků hodin“, zpracovatel Daniel Macháč.

Správní orgán si opatřením ze dne 04.04.2025 k doplněným podkladům vyžádal písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži, toto vyjádření bylo vydáno pod č.j. NPU-373/29649/2025 dne 11.04.2025 a téhož dne doručeno Městskému úřadu Kroměříž. NPÚ ÚOP v Kroměříži ve vyjádření konstatoval, že posuzované práce jsou v souladu se zájmem ochrany ve vyjádření uvedených kulturněhistorických hodnot – aktuálně předložený doplněk se s podmínkami písemného vyjádření č.j. NPU-373/22502/2025 vypořádal.

Vzhledem k zájmům státní památkové péče na předmětné kulturní památce, po posouzení žádosti a předloženého návrhu, na základě písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži, dle § 14 odst. 4 zákona o státní památkové péči, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Navrhované udržovací práce jsou v souladu s požadavky památkové péče, jejich realizací nebudou negativně dotčeny chráněné památkové hodnoty řešeného objektu.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podle ust. § 81 odst. 1, § 83 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Mgr. Pavel Zrna  
vedoucí odboru kultury, cestovního ruchu a památkové péče  
Městského úřadu Kroměříž

(opatřeno elektronickým podpisem)

### **Obdrží:**

Městský úřad Kroměříž, Odbor investic, IDDS: bg2bfur  
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1  
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, IDDS: 2cy8h6t  
sídlo: Riegrovo náměstí č.p. 3228/22, 767 01 Kroměříž 1